



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJO CUBIERTA	
DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (m²)
VIVIENDA C	
Estar-comedor	22,00 m²
Cocina	9,00 m²
Dormitorio D1	12,19 m²
Dormitorio D2	10,71 m²
Dormitorio D3	10,07 m²
Dormitorio D4	9,73 m²
Cuarto de baño general	5,38 m²
Baño - D1	3,49 m²
Lavadero	2,50 m²
Distribuidor	1,82 m²
Pasillo	8,14 m²
Terraza 01	5,17 m²
Terraza 02	27,43 m²
TOTAL VIVIENDA C	127,63 m²
SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA C: 152,67 m²	

VIVIENDA A	
DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (m²)
Estar-comedor	20,00 m²
Cocina	9,19 m²
Dormitorio D1	12,06 m²
Dormitorio D2	9,86 m²
Dormitorio D3	9,80 m²
Cuarto de baño general	5,21 m²
Baño - D1	3,48 m²
Lavadero-Tendadero	3,73 m²
Pasillo	4,13 m²
Distribuidor	3,96 m²
Terraza 01	18,99 m²
Terraza 02	18,11 m²
TOTAL VIVIENDA A	118,52 m²
SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA A: 141,83 m²	

VIVIENDA B	
DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (m²)
Estar-comedor	21,82 m²
Cocina	10,65 m²
Dormitorio D1	12,26 m²
Dormitorio D2	8,00 m²
Dormitorio D3	8,00 m²
Cuarto de baño general	5,00 m²
Baño - D1	3,40 m²
Lavadero-Tendadero	5,95 m²
Pasillo	7,96 m²
Distribuidor	6,52 m²
Terraza	50,51 m²
TOTAL VIVIENDA B	140,07 m²
SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA B: 147,20 m²	

Zona común BC	28,00 m²
Total 3.ª Planta Bajo Cubierta	414,22 m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE EN m²
PLANTA SÓTANO -2	600,16 m²
PLANTA SÓTANO -1	600,16 m²
PLANTA BAJA	600,16 m²
PLANTA PRIMERA	653,47 m²
PLANTA SEGUNDA	551,05 m²
PLANTA TERCERA	551,05 m²
PLANTA BAJO CUBIERTA	498,33 m²
TOTAL	4054,38 m²

SIMBOLOGÍA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

SÍMBOLOS	DENOMINACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	ALARMA
	FLUORESCENTES IP 225 11W/1 HORA
	FLUORESCENTES IP 225 11W/1 HORA (SALIDA)
	EXTINTOR DE POLVO ABC - 6kg (21A-113B)
	DETECTORES DE CO2
	PUERTA RESISTENTE AL FUEGO (R) 30-C/S

PROYECTO: EDIFICIO EN 2 PS, PB, 3 PA Y BC PARA 18 VIVIENDAS

SITUACIÓN: AVENIDA FERNANDO CONDE, A ESTRADA. (PONTEVEDRA)

PROMOTOR: PROMOCIONES RAMALLOSA CINCO, S.L.

PLANO: A07_PLANTA BAJO CUBIERTA. COTAS Y SUPERFICIES

ESCALA: 1/50 **FECHA:** marzo 2023 **Nº:** 08

BEATRIZ ABEL PAZOS. ARQUITECTO colegiado nº 4.334