

PROYECTO DE EJECUCIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES

PETICIONARIO: CIFUENTES AUTOMOCIÓN S.L. B-02429199
EMPLAZAMIENTO: CTRA. JAEN, 180 c/v VEREDA DE JAEN . ALBACETE

PLANO: SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

EXP. Nº: 1006-07 FECHA: SEPTIEMBRE 2007 ESCALA: 1/250 SUSTITUYE: --- REVISADO: ---

El presente documento es copia del original, del cual es autor el Ingeniero Industrial D. David Luján López. La falsificación, reproducción o creación de terceros del presente documento requerirá la autorización previa de LUJAN INGENIEROS S.L.U., quedando prohibida la modificación unilateral del mismo.

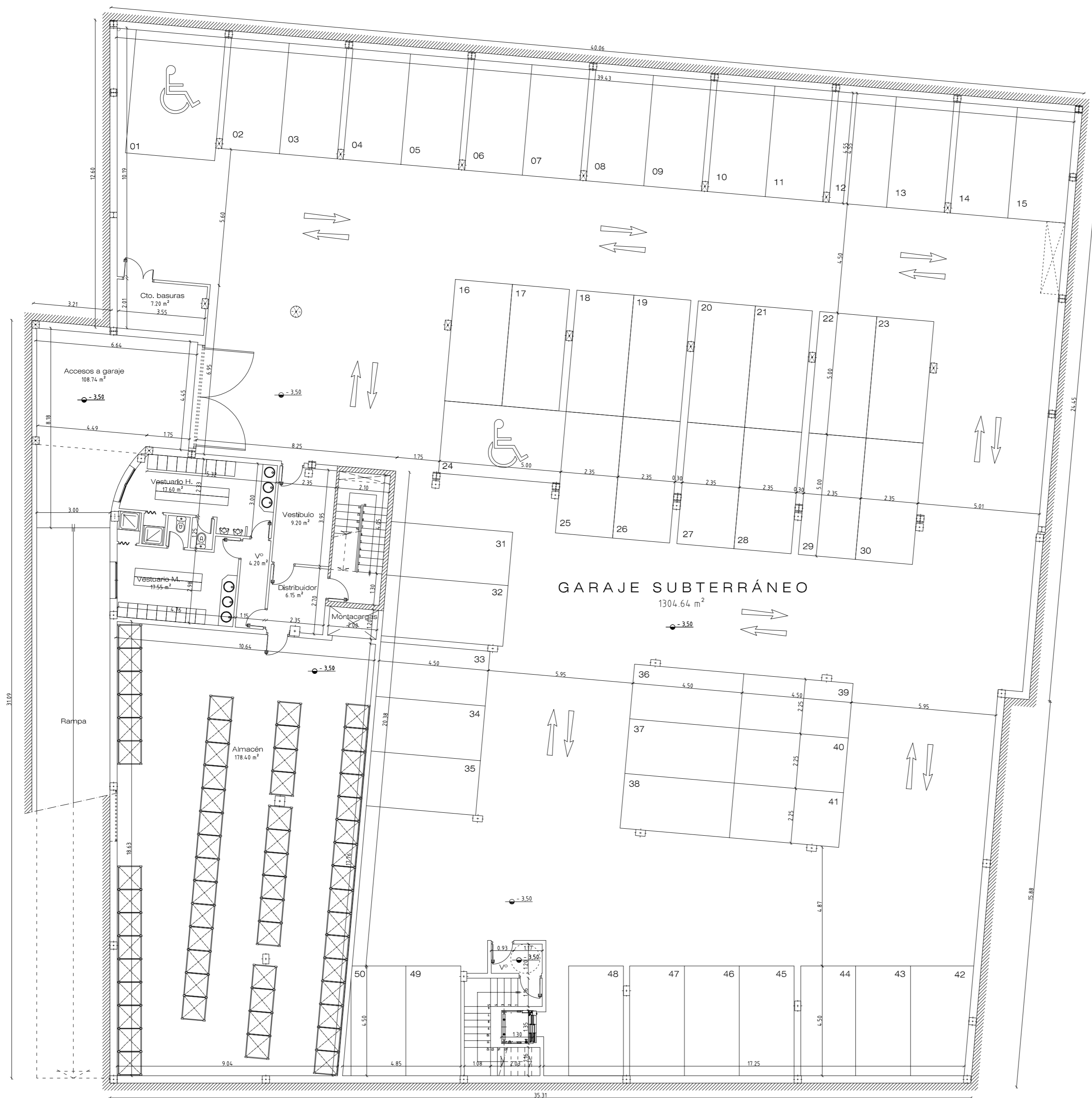
Nº DE PLANO
M-01



INGENIERIA Y PROYECTOS
C/ NIÑOS 47A
02002 ALBACETE
www.lujaningenieros.es

David Luján

DAVID LUJÁN LÓPEZ
Ingeniero Superior Industrial
Coleg. Nº: 0071 COBAB
Coleg. Nº: 4091 COBIV



<p>PROYECTO DE EJECUCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES</p>				
<p>PETICIONARIO: CIFUENTES AUTOMOCIÓN S.L. B-02429199</p>		<p>EMPLAZAMIENTO: CTRA. JAEN, 180 c/v VEREDA DE JAEN . ALBACETE</p>		
<p>PLANO: PLANTA DE SÓTANO</p>				
<p>EXP. Nº: 1006-07</p>	<p>FECHA: SEPTIEMBRE 2007</p>	<p>ESCALA: 1/125</p>	<p>SUSTITUYE: ---</p>	<p>REVISADO: ---</p>
<p>El presente documento es copia del original, del cual es autor el Ingeniero Industrial D. David Luján López. La utilización, reproducción o creación a terceros del presente documento requerirá la autorización previa de LUJAN INGENIEROS S.L.U., quedando prohibida la modificación unilateral del mismo.</p>			<p>Nº DE PLANO M-02</p>	

LUJAN INGENIEROS
 INGENIERIA Y PROYECTOS
 C/MIEN. 47A
 02002 ALBACETE
 www.lujaningenieros.es

David Luján López
 DAVID LUJÁN LÓPEZ
 Ingeniero Superior Industrial
 Coleg. Nº: 0071 COBAB
 Coleg. Nº: 4091 COBVCV



PROGRAMA PLANTA BAJA

- SE DISEÑA UN VESTÍBULO FRONTAL DE ENTRADA GENERAL, CON ACCESO A EXPOSICIÓN Y COMUNICADO MEDIANTE ESCALERA PROTEGIDA CON GARAJE EN SÓTANO, Y CON ESCALERA PROTEGIDA Y ASCENSOR CON LA PLANTA ALTA DE ADMINISTRACIÓN.
- SE PROYECTA UNA DOBLE ENTRADA POR CTRA. DE JAÉN, TANTO PEATONAL, COMO VEHICULAR.
- SE PROYECTA UNA ZONA DE EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS, CON ACCESO DIRECTO A TRAVÉS DE VESTÍBULO DE ENTRADA Y DESDE LA SALA DE ESPERA DE TALLER.
- SE DOTA A LA PLANTA DE ZONA ADMINISTRATIVA, ALMACÉN Y GESTIÓN DE RECAMBIOS, RECEPCIÓN Y ATENCIÓN POST-VENTA.
- SE PROYECTA UNA SALA DE REUNIONES, Y LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS AL PÚBLICO, DIFERENCIADOS POR SEXOS, Y UNO ADICIONAL PARA MOVILIDAD REDUCIDA.
- SE DISEÑA LA NAVE TALLER, CON DOBLE ENTRADA VEHICULAR, Y COMUNICACIÓN CON ZONA ADMINISTRATIVA Y ALMACÉN.
- SE RESERVA UNA ZONA DE APARCAMIENTO EN PATIO TRASERO, PARA VEHÍCULOS DE CLIENTES, INCLUSO PLAZAS ACCESIBLES.

PROYECTO DE EJECUCIÓN:

CONSTRUCCIÓN DE CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES

PETICIONARIO:
CIFUENTES AUTOMOCIÓN S.L. B-02429199

EMPLAZAMIENTO:
CTRA. JAEN, 180 c/v VEREDA DE JAEN, ALBACETE

PLANO:
PLANTA BAJA

EXP. Nº:
1006-07

FECHA:
SEPTIEMBRE 2007

ESCALA:
1/125

SUSTITUYE:

REVISADO:

El presente documento es copia del original, del cual es autor el Ingeniero Industrial D. David Luján López.
La edición, reproducción o cedida sin el consentimiento escrito del autor requiere la autorización previa de LUJÁN INGENIEROS S.L.U., quedando prohibida la modificación unilateral del mismo.

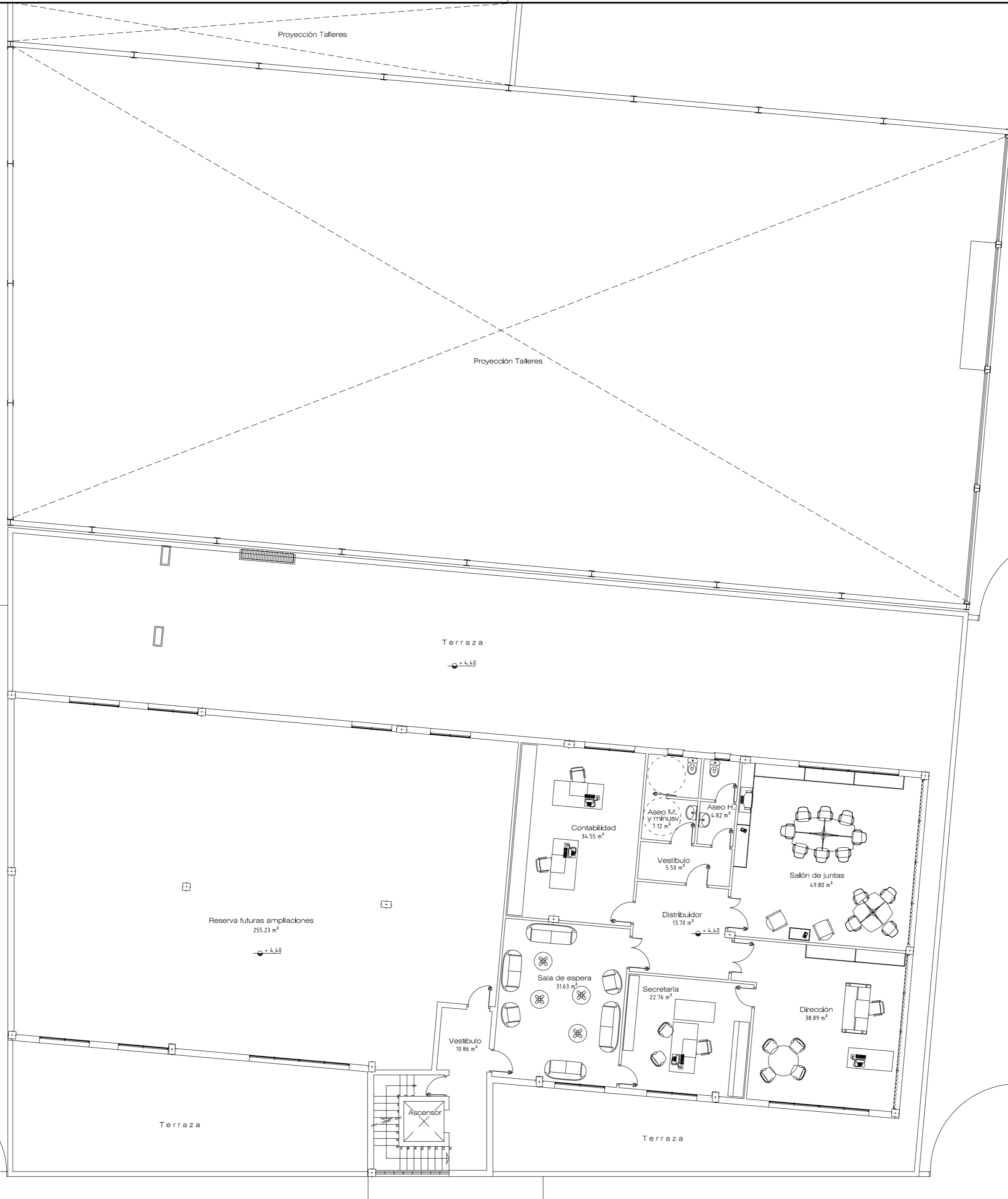
Nº DE PLANO

M-03

LUJÁN
INGENIEROS

INGENIEROS Y PROYECTISTAS
C.I.B.A., S.A.
03002 ALBACETE
www.lujaningenieros.es

DAVID LUJÁN LÓPEZ
Ingeniero Superior Industrial
Colegio Nº 3071 COIIBAE
Código Nº 3071 COIIBAE



PROGRAMA PLANTA ALTA

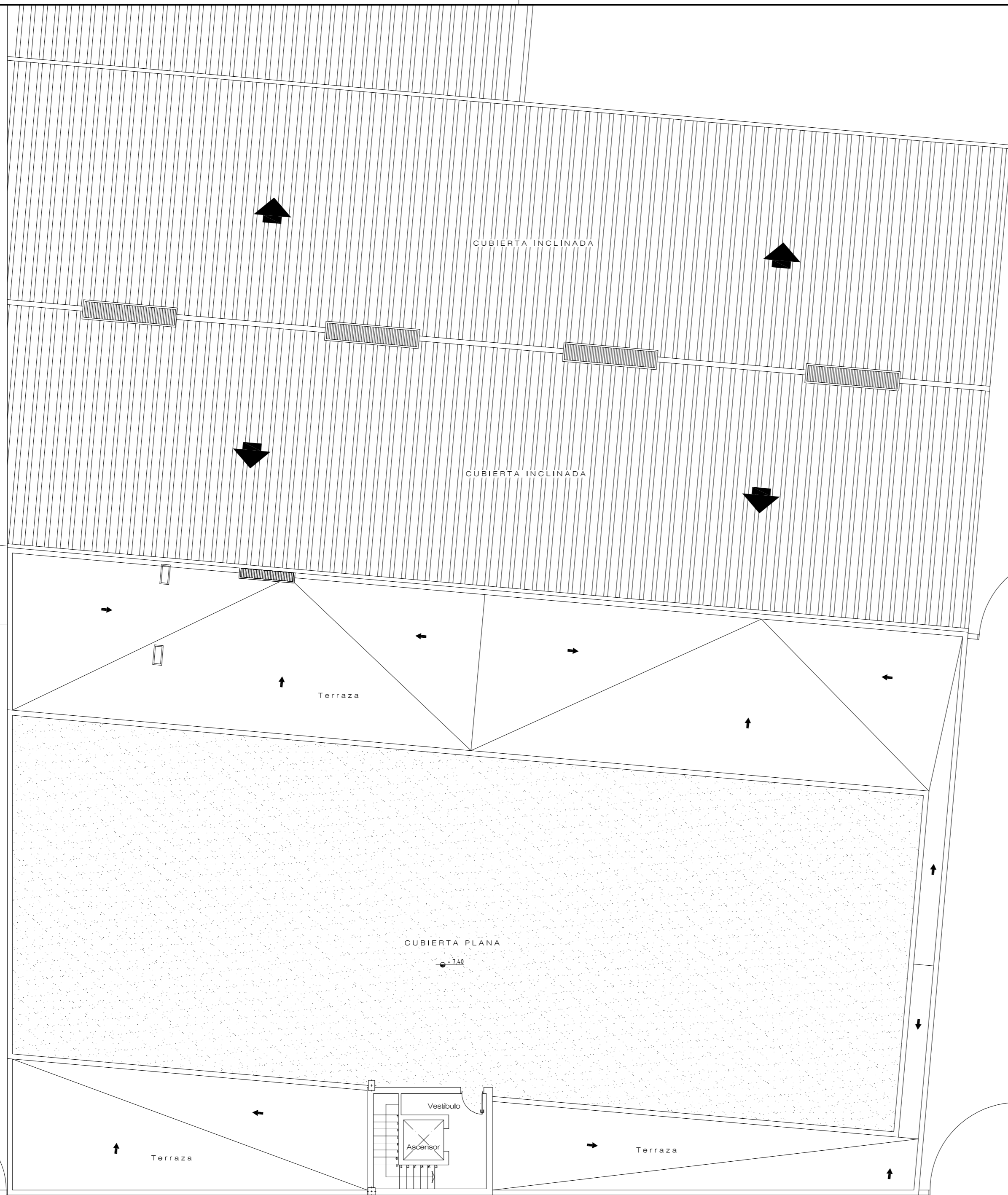
- SE DISEÑA UNA ZONA GENERAL ADMINISTRATIVA, CON SALÓN DE JUNTAS, DESPACHOS, SALA DE ESPERA Y DISTRIBUIDOR GENERAL.
- SE DOTA A LA PLANTA DE SERVICIOS HIGIÉNICOS, DIFERENCIADOS POR SEXOS, Y UNO DE ELLOS ACCESIBLE.
- SE DOTA A LA PLANTA DE UN LOCAL SIN USO, PARA POSTERIORES Y EVENTUALES AMPLIACIONES DE LA ACTIVIDAD.
- SE PROYECTAN TERRAZAS FRONTALES, EN FACHADA PRINCIPAL, Y UNA TERRAZA DE INSTALACIONES EN PARTE TRASERA DEL NÚCLEO PRINCIPAL DEL EDIFICIO.
- LA COMUNICACIÓN DE ESTA PLANTA CON LA INFERIOR SE REALIZA A TRAVÉS DE ESCALERA PROTEGIDA EN NÚCLEO PRINCIPAL, Y ASCENSOR.

PROYECTO DE EJECUCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES				
PETICIONARIO: CIFUENTES AUTOMOCIÓN S.L. B-02429199		EMPLAZAMIENTO: CTRA. JAEN, 180 c/v VEREDA DE JAEN . ALBACETE		
PLANO: PLANTA ALTA				
EXP. Nº: 1006-07	FECHA: SEPTIEMBRE 2007	ESCALA: 1/125	SUSTITUYE: ---	REVISADO: ---
<small>El presente documento es copia del original, del cual es autor el Ingeniero Industrial D. David Luján López. La utilización, reproducción o creación en terceros del presente documento requerirá la autorización previa de LUJAN INGENIEROS S.L.U., quedando prohibida la modificación unilateral del mismo.</small>			Nº DE PLANO M-04	

LUJÁN
 INGENIEROS

INGENIERIA Y PROYECTOS
 C/MIEN. 47A
 02002 ALBACETE
 www.lujaningenieros.es

DAVID LUJÁN LÓPEZ
 Ingeniero Superior Industrial
 Coleg. Nº: 0071 COB4B
 Coleg. Nº: 4091 COB4V



PROGRAMA PLANTA CUBIERTAS

- SE PROYECTA LA PLANTA DE CUBIERTAS, EN BASE A UNA CUBIERTA A DOS AGUAS, SOBRE LA ZONA DE TALLER, Y UNA CUBIERTA PLANA DE GRAVAS, SÓLO ACCESIBLE PARA CONSERVACIÓN O MANTENIMIENTO DE LA MISMA O DE LA MAQUINARIA INSTALADA EN LA MISMA.
- EL ACCESO A LA CUBIERTA PLANA SE REALIZA DIRECTAMENTE A TRAVÉS DE LA ESCALERA PROTEGIDA DEL NÚCLEO FRONTAL DE COMUNICACIÓN DEL EDIFICIO.

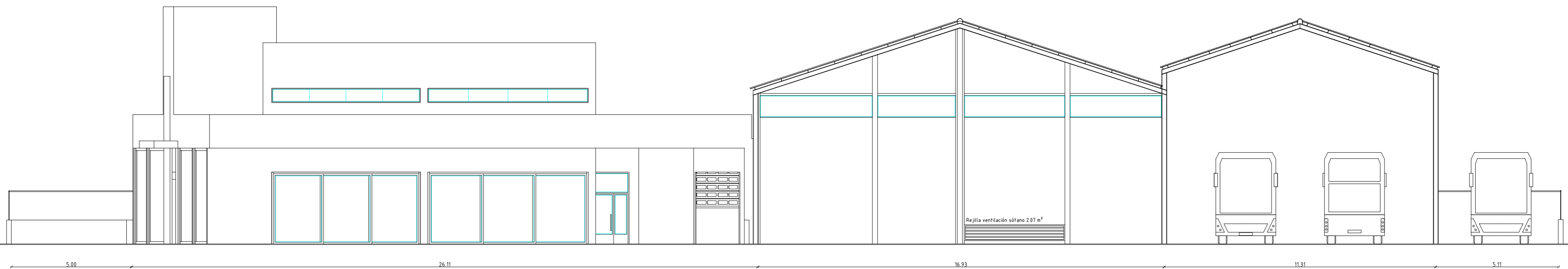
<p>PROYECTO DE EJECUCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES</p>				
<p>PETICIONARIO: CIFUENTES AUTOMOCIÓN S.L. B-02429199</p>		<p>EMPLAZAMIENTO: CTRA. JAEN, 180 c/v VEREDA DE JAEN . ALBACETE</p>		
<p>PLANO: PLANTA DE CUBIERTAS</p>				
<p>EXP. Nº: 1006-07</p>	<p>FECHA: SEPTIEMBRE 2007</p>	<p>ESCALA: 1/125</p>	<p>SUSTITUYE: ---</p>	<p>REVISADO: ---</p>
<p><small>El presente documento es copia del original, del cual es autor el Ingeniero Industrial D. David Luján López. La utilización, reproducción o creación a terceros del presente documento requerirá la autorización previa de LUJÁN INGENIEROS S.L.U., quedando prohibida la modificación unilateral del mismo.</small></p>			<p>Nº DE PLANO M-05</p>	

INGENIERIA Y PROYECTOS
 C/ MÉRIDA, 47A
 02002 ALBACETE
 www.lujaningenieros.es

David Luján López
 DAVID LUJÁN LÓPEZ
 Ingeniero Superior Industrial
 Colegiado Nº: 0071 COBIB
 Colegiado Nº: 4091 COBICV

CTRA. DE JAÉN

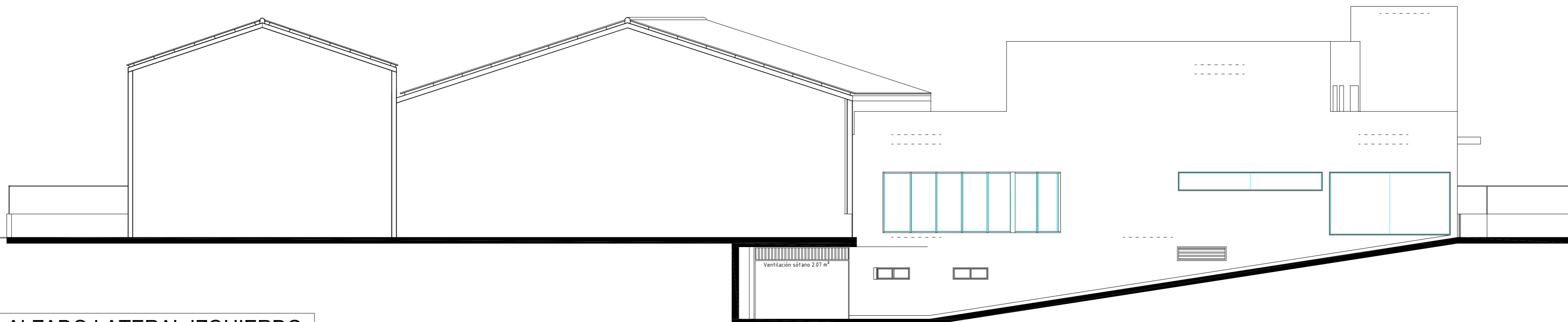
VEREDA DE JAÉN



ALZADO LATERAL DERECHO

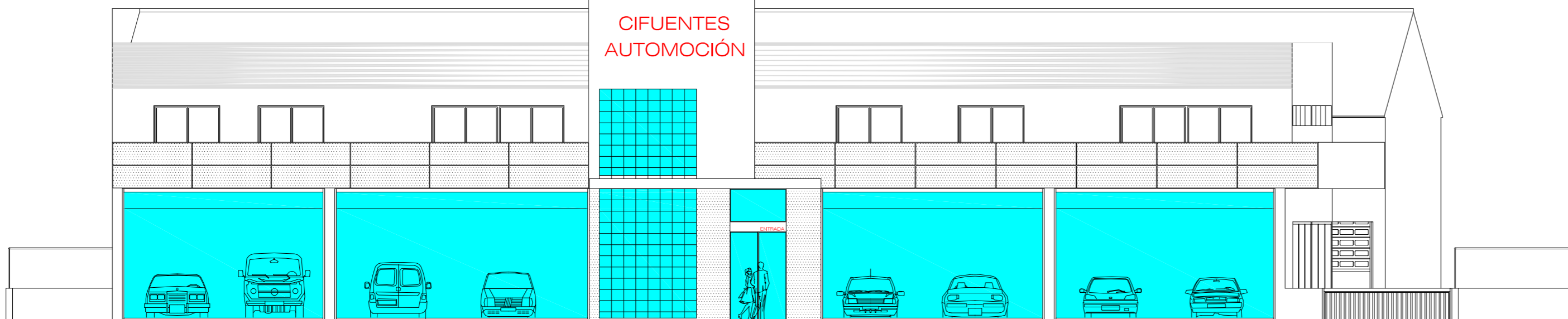
VEREDA DE JAÉN

CTRA. DE JAÉN



ALZADO LATERAL IZQUIERDO

CIFUENTES
AUTOMOCIÓN



ALZADO FRONTAL

PROYECTO DE EJECUCIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES

PETICIONARIO:
CIFUENTES AUTOMOCIÓN S.L. B-02429199

EMPLAZAMIENTO:
CTRA. JAEN, 180 c/v VEREDA DE JAEN . ALBACETE

PLANO:
ALZADOS Y SECCIÓN

EXP. Nº:
1006-07

FECHA:
SEPTIEMBRE 2007

ESCALA:
1/125

SUSTITUYE:

REVISADO:

El presente documento es copia del original, del cual es autor el Ingeniero Industrial D. David Luján López. La utilización, reproducción o creación en terceros del presente documento requerirá la autorización previa de LUJAN INGENIEROS S.L.U., quedando prohibida la modificación unilateral del mismo.

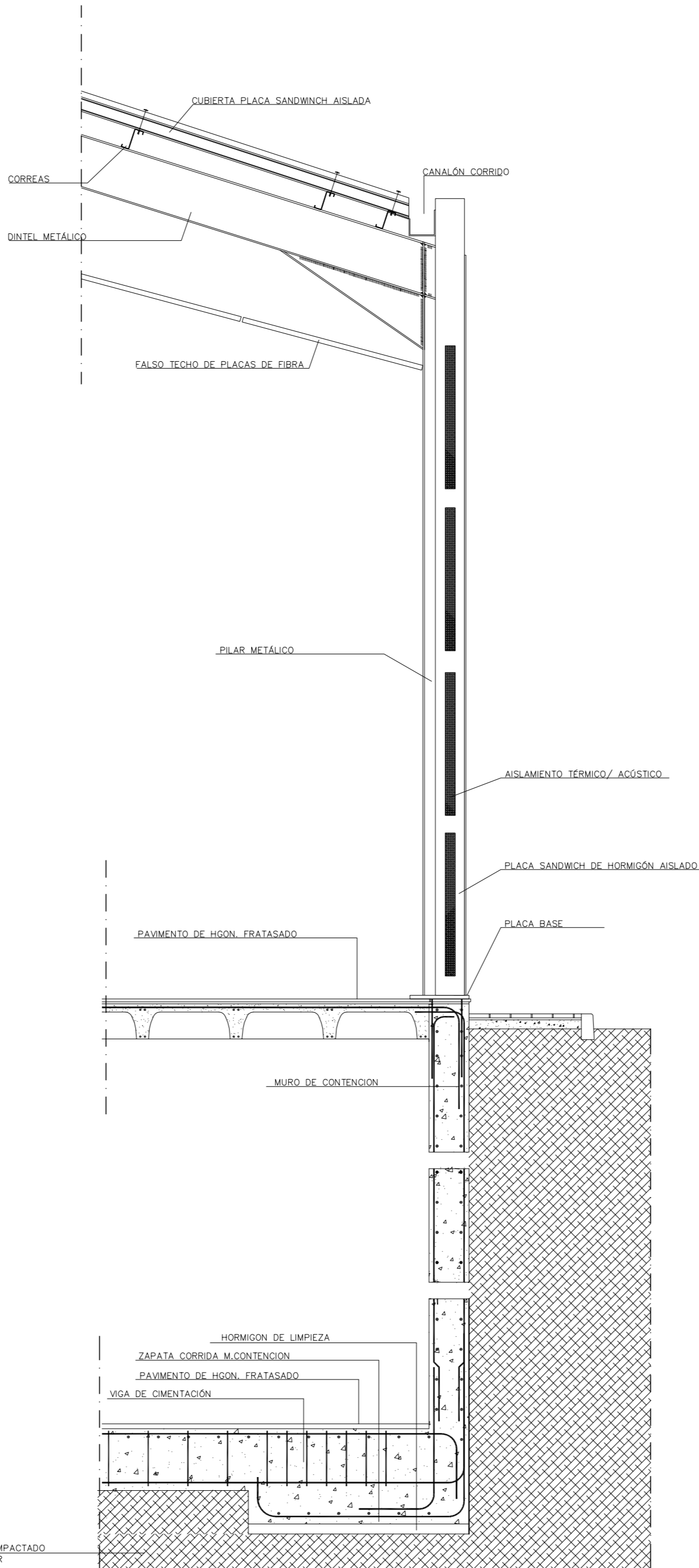
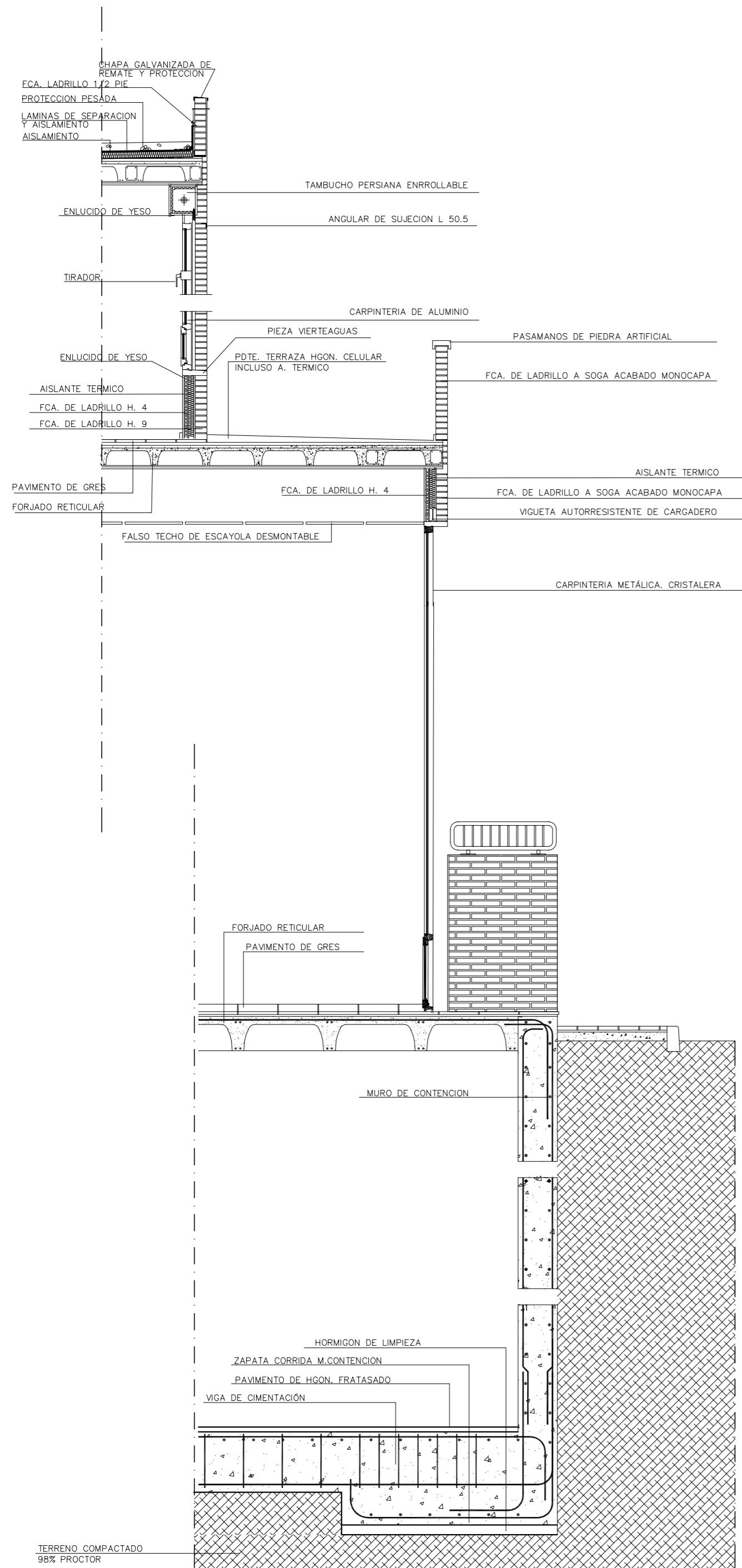
Nº DE PLANO
M-06



INGENIERIA Y PROYECTOS
C/ MÉRIDA, 47A
02002 ALBACETE
www.lujaningenieros.es

David Luján

DAVID LUJÁN LÓPEZ
Ingeniero Superior Industrial
Colegiado Nº: 0071 COBIB
Colegiado Nº: 4091 COBICV



PROYECTO DE EJECUCIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE CONCESIONARIO DE AUTOMÓVILES

PETICIONARIO: CIFUENTES AUTOMOCIÓN S.L. B-02429199
EMPLAZAMIENTO: CTRA. JAEN, 180 cv VEREDA DE JAEN . ALBACETE

PLANO: SECCIÓN CONSTRUCTIVA

EXP. Nº: 1006-07
FECHA: SEPTIEMBRE 2007
ESCALA: 1/125
SUSTITUYE: ---
REVISADO: ---

El presente documento es copia del original, del cual es autor el Ingeniero Industrial D. David Luján López. La utilización, reproducción o creación a terceros del presente documento requerirá la autorización previa de LUJAN INGENIEROS S.L.U., quedando prohibida la modificación unilateral del mismo.

Nº DE PLANO
M-07



INGENIERIA Y PROYECTOS
C/MIEN. 47A
02002 ALBACETE
www.lujaningenieros.es

David Luján López

DAVID LUJÁN LÓPEZ
Ingeniero Superior Industrial
Coleg. Nº: 0071 COBIB
Coleg. Nº: 4091 COBICV